



Une demeure écolo montée en quarante-huit heures Guernes

[Antoine Hasbroucq](#) | 15.05.2009, 07h00

| [Réagir](#)

C'est un chantier record qui vient de se dérouler à Guernes. Dans une rue tranquille du petit village, une maison de 200 m² a véritablement poussé de terre. En quarante-huit heures chrono, elle était montée. Pour compléter le mystère, sur ce chantier pas comme les autres, on parle allemand. Il s'agit en fait de la première construction en Ile-de-France de la société d'outre-Rhin Schwörer-Haus qui, en Allemagne, a déjà plusieurs dizaines d'années d'expérience.

Si ces maisons peuvent être construites aussi vite, c'est que, comme l'explique le distributeur français Michel Gras, « tout est déjà assemblé sur les murs en usine ». Effectivement, on peut déjà voir le carrelage collé sur les murs de la salle de bains alors qu'un pan entier de la maison sort du camion. Et ce n'est pas le seul avantage : « Nous fabriquons des maisons irréprochables sur le plan environnemental.

Elles consomment légèrement plus que les maisons passives, mais beaucoup moins que les recommandations du Grenelle de l'environnement. » Isolation maximale, pompe à chaleur... tout y est.

Cependant, le coût d'une telle construction reste élevé : Gilles, le propriétaire, devra déboursier pas loin de 400 000 € en plus du prix du terrain. Mais, pour lui, l'essentiel était « d'avoir une maison respectueuse de l'environnement. Je savais que les Allemands étaient à la pointe dans ce domaine, je suis donc parti voir là-bas ».

[Le Parisien](#)

Droits de reproduction et de diffusion réservés - Copyright LE PARISIEN 2008